

Градска управа за урбанизам, грађевинске, комуналне, стамбене и имовинско правне послове града Јагодина - Одсек за урбанизам, решавајући по службеној дужности, за издавање локацијских услова, а на основу члана 209. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр. 33/1997 и 31/2001 и "Службени гласник РС" бр. 30/2010)

### **ЗАКЉУЧАК**

**Врши се исправка техничке грешке** тако што се:

1. У поднаслову ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА текст:

"На предметној локацији према подацима из копије плана налази се објекат означен бројем 1, спратности Ст+П+1+Пк, површине у основи 167,0 м, намене – породична стамбена зграда, са статусом објекта изграђеног са одобрењем за употребу.

Предметни објекат је изведен са полуетажама тако да је део објекта сутерен, затим приземље на коти од 0,59 од коте околног терена, друга полуетажа приземља (изнад сутерена) на коти +1,14 м у односу на коту околног терена и изнад ње је у таванском простору формирана остава. Спратност приказана у препису листа непокретности третира сваку од полуетажа као посебну етажу објекта."

замењује текстом:

На предметној локацији, према подацима из копије плана број 953-1/2015-594 од 10.06.2015. године и преписа листа непокретности број 12560 КО Јагодина, нема изграђених објеката.

2. У поднаслову: **Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи достављају се**, текст:

- препис листа непокретности са одговарајућим правом на земљишту, односно објекту (одговарајућим правом на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом)

- сагласност сувласника на парцели и објекту уколико се планира прибављање решења о грађевинској дозволи само на име једног сувласника"

замењује текстом:

- одговарајуће право на земљишту, односно објекту (одговарајућим правом на земљишту сматра се право својине, право закупа на грађевинском земљишту у јавној својини, као и друга права прописана овим законом)

Преостали део локацијских услова број 353-230/2015-04 од 27.07.2015. године остају на снази од дана издавања.

### **Образложење**

Увидом у локацијске услове број 353-230/2015-04 од 27.07.2015. године утврђено је да је дошло до пропуста у тексту локацијских услова како је наведено у диспозитиву.

На основу свега наведеног, решено је као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** На овај закључак може се поднети приговор надлежном Градском већу града Јагодина, у року од три дана од дана достављања закључка.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОБИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ ГРАДА ЈАГОДИНА, број 353-230/2015-04, дана 24.08.2015. године

УРБАНИСТА,  
Стојановић Љиљана, д.и.а.



НАЧЕЛНИК,  
Ведрана Љубанић, дипл.правник

